



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: KRNOOVZP-85120/2025 sili

Naše sp.zn.: OVZP/8178/2025/sili

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov,
příspěvková organizace
I. P. Pavlova 552/9
794 01 Krnov

Vyřizuje: Irena Šilinková

Telefon: 554697743

E-mail: isilinkova@mukrnov.cz

zastoupeno
Ing. Miroslavem Gerykem
Dvořákův okruh 2149/13
794 01 Krnov

Datum: 12.06.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU A SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Stavebník – Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, IČO 00844641, I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov, v zastoupení Ing. Miroslavem Gerykem, IČO 63015820, Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov (dále jen „stavebník“) dne 12.04.2025 podal žádost o povolení stavby nazvané:

„Sklady SZZ“,

která je navržena na pozemcích parc. č. 1862 a parc.č. 1867/1 v katastrálním území Krnov-Horní Předměstí. (dále také jen „záměr“ nebo „stavba“)

Žádost byla následně dne 11.06.2025 zástupcem stavebníka doplněna o stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s., zn. RSMSS/20250606-011/SR ze dne 10.06.2025.

Dnem podání žádosti bylo v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve věci zahájeno řízení.

Popis záměru:

Předmětem stavby jsou stavební úpravy části „Budovy L“ nacházející se na pozemku parc. č. 1862. Stavební úpravy budou provedeny v části, která nyní slouží jako sklad materiálů technického zabezpečení a v části, která nyní obsahuje garáže a automatickou čističku. Stavebními úpravami v těchto prostorách vznikne sklad technického zabezpečení a sklad zdravotnického materiálu, v souvislosti s těmito úpravami budou provedeny stavební úpravy ústředního topení, vnitřní vodoinstalace, vnitřní kanalizace a vzduchotechniky. Předmětné prostory budou po stavebních úpravách obsahovat tyto místnosti: zádveří, sklad technického zabezpečení (TZ), denní místnost TZ, sklad zdravotnického materiálu (ZM), výdej zdravotnického materiálu, denní místnost ZM, zádveří ZM, úklidová komora, WC s předsínkou. Na pozemku parc.č. 1867/1 budou před vstupem do výdeje ZM a vstupem do zádveří ZM vybudovány nové vstupní rampy, nad těmito vstupy budou instalovány prosklené stříšky. Ostatní části objektu, tj. část sloužící „úseku dopravy“ a výměňková stanice budou beze změny.

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve správním obvodu stanoveném podle § 30 odst. 4 stavebního zákona, vyrozumívá podle § 188 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u odboru výstavby Městského úřadu Krnov – obecního stavebního úřadu, Vodní 1, 794 01 Krnov, před vydáním rozhodnutí v úřední dny (pondělí a středa 8:00-12:00 a 13:00-17:00, čtvrtek 13:00-15:00), nebo po dohodě s oprávněnou úřední osobou v jiný den.

Okruh účastníků řízení o povolení záměru stavební úřad vymezil podle § 182 stavebního zákona, účastníky řízení jsou:

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník, tj. Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, a vlastník stavby, tj. Moravskoslezský kraj;
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn, tj. Město Krnov;
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, to jsou v daném případě: Veolia Energie ČR, a.s. /možné dotčení zařízení, nacházející se na pozemcích parc.č. 1862 a parc.č. 1867/1, které je ve správě Veolia Energie ČR, a.s. Region Morava-sektor Sever/.

Podle úsudku stavebního úřadu vlastnická ani jiná věcná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být záměrem přímo dotčena. Všechny shora uvedené pozemky se nacházejí v k.ú. Krnov – Horní Předměstí.

Poučení:

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží (§ 190 odst. 1 stavebního zákona).

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah § 191 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení (§ 190 odst. 2 stavebního zákona).

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto

zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky (§ 190 odst. 3 stavebního zákona).

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení (§ 190 odst. 4 stavebního zákona).

Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží (§ 191 odst. 1 stavebního zákona).

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu (§ 191 odst. 2 stavebního zákona).

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží (§ 191 odst. 3 stavebního zákona).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastníci řízení se mohou v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k jeho podkladům ve **třech úředních dnech následujících po skončení shora uvedené lhůty**. To se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce je podle § 36 odst. 5 správního řádu na výzvu oprávněné úřední osoby povinen předložit průkaz totožnosti, tj. občanský průkaz nebo jiný doklad, který je veřejnou listinou, z něhož lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu.

Účastník řízení má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.

Ve smyslu § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni správnímu orgánu označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Účastník řízení si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).

Irena Šilinková
referent stavebního úřadu
služební číslo 0108

Obdrží:účastníci (dodejky)

Ing. Miroslav Geryk, IDDS: v42sf87

místo podnikání: Dvořákův okruh 2149/13, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

zastoupení pro: Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace,

I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov

Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg

sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd

sídlo: 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Město Krnov, Odbor investic a správy majetku (OISM), Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

sídlo: Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí (OVZP), životní prostředí

Městský úřad Krnov - odbor výstavby a životního prostředí – stavební úřad